Отчёт по лицевому счёту многоквартирного дома за 2017 год

по адресу:

Пионерская д. 3

Декабрь

Улица	*Пионерская*
№ дома	*3*
Год постройки	*1954*
Число этажей	*2*
Материал стен	*брус.*
Площадь общего	*-*
Серия и тип постройки	*1-464*
Площадь земельного	*2000*
Отопление	*Центральное*
Горячее водоснабжение	*Нет отопления*
Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией	*Отопление*
	-
	Хол. водоснабжение
	Водоотведение
	Электроснабжение

Количество квартир	8
Жилая	416,5
Нежилая	

1. Перечень работ и услуг, руб.	Тариф на 2017 год, руб/м²/мес (с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.)	Тариф на 2017 год, руб/м²/мес (с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.)	Начислено населению за 2017 год	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО выполнено работ за 2017 год	Неосвоенные денежные средства за 2017 год	Оплачено населением за 2017 год	Задолженность населения за 2017 год	Дебиторская задолженность перед МУП ЕРЦ:
Площадь жилых помещений помесячно, м²:				416,5	416,5	416,5	416,5	416,5	416,5	416,5	416,5	416,5	416,5	416,5	416,5					
1. Содержание помещений общего пользования	0,630	0,680	3 365,04	249,48	249,48	249,48	249,48	249,48	249,48	255,31	255,31	255,31	255,31	255,31	255,31	3 028,79	336,25	3 134,81	230,23	106,02
2. Уборка земельного участка многоквартирных домов	0,630	0,680	3 365,04	231,99	231,99	231,99	231,99	231,99	231,99	237,41	237,41	237,41	237,41	237,41	237,41	2 816,37	548,67	3 134,81	230,23	318,43
3. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	0,610	0,660	3 262,38	104,96	104,96	104,96	104,96	104,96	104,96	107,46	107,46	107,46	107,46	107,46	107,46	1 274,49	1 987,89	3 039,74	222,64	1 765,25
4. Содержание лифтов																				
5. Техосмотр и мелкий ремонт	0,630	0,650	3 286,25	193,26	193,26	193,26	193,26	193,26	193,26	198,25	198,25	198,25	198,25	198,25	198,25	2 349,06	937,19	3 050,72	235,53	701,66
6. Ремонт общего имущества	1,610	1,650	8 369,00				2 700,00			948,00		7 238,12	1 642,38			12 528,50	-4 159,50	7 765,13	603,88	4 763,37
ИТОГО основных работ по дому, руб.	4,110	4,320	21 647,71	779,69	779,69	779,69	3 479,69	779,69	779,69	1 746,43	798,43	8 036,55	2 440,81	798,43	798,43	21 997,21	-349,50	20 125,20	1 522,51	1 872,02

2. Расходы по управлению домом	Тариф на 2017 год, руб/м2/мес (с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.)	Тариф на 2017 год, руб/м2/мес (с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.)	Начислено населению за 2017 год	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО выполнено работ за 2017 год	Неосвоенные денежные средства за 2017 год	Оплачено населением за 2017 год	Задолженность населения за 2017 год	Дебиторская задолженность перед МУП ЕРЦ:
	1,480	1,550	7 780,52	616,42	616,42	616,42	616,42	616,42	616,42	645,58	645,58	645,58	645,58	645,58	645,58	7 571,97	208,55	7 231,27	549,25	340,70
ВСЕГО работ по МОП на дом , руб.	5,590	5,870	29 428,23	1 396,11	1 396,11	1 396,11	4 096,11	1 396,11	1 396,11	2 392,01	1 444,01	8 682,13	3 086,39	1 444,01	1 444,01	29 569,18	-140,95	27 356,47	2 071,76	2 212,71

	Оплата											
Жилые	1 668,54	1 799,63	2 055,61	1 788,52	1 106,99	2 483,36	3 227,28	2 167,30	2 109,16	3 229,74	3 229,74	2 490,60	27 356,47

Техническое обслуживание ВДГО, руб.	0,310	0,330	
Утвержденный тариф	**5,900р.**	**6,200р.**	

Неосвоенные денежные средства ИТОГО:	-140,95
Задолженность населения ИТОГО:	2 071,76
Дебиторская задолженность перед МУП ЕРЦ:	2 212,71

Директор МУП "ЕРЦ" К.Б. Денисов

Исп.Татаренкова Г.И.